

CFA Saint Germain de Lusignan

Rénovation énergétique de la zone ateliers

MAITRE D'OUVRAGE

Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région Nouvelle-Aquitaine
46, Rue Général de Larminat, CS 81423
33073 BORDEAUX CEDEX



Maitre d'œuvre Mandataire

SOCOTEC SMART SOLUTIONS
10 rue de Paimpol - 17300 ROCHEFORT
Tel : 05 46 87 49 33



DPGF

Lot 2 : Gros œuvre - maçonnerie

Ind	Date	Nature de l'évolution	Rédacteur	Approbateur
0	02/12/2025	Diffusion PRO	LM	LM
1	12/01/2026	MAJ PRO	LM	LM
2	26/01/2026	MAJ DCE	LM	LM
3	26/01/2026	MAJ BLOCS DCE	LM	LM

Lot N° 2 - Gros œuvre - maçonnerie

N	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q ent.	Qent	UNITAIRE H.T.€	TOTAL H.T.€
	Marché à Prix Global et Forfaitaire					
1	CHAPITRE 1 - CONDITIONS GENERALES					
	Phasage des travaux					
	Echafaudage, protection, stockages					
	Dossier d'exécution					
	Installations du chantier, replis de chantier					
	Protection des ouvrages					
	Dossier des ouvrages exécutés					
	Prescriptions particulières					
	Travaux à la charge du présent lot					
	DTU, normes et règlements					
2	CHAPITRE 2 - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES					
	Installation de chantier					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	1			
	Bloc D	ens	1			
3	CHAPITRE 3 - DESCRIPTION DES TRAVAUX					
3.1	Constat d'huissier					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	1			
	Bloc D	ens	1			
3.2	Installations de chantier, d'hygiène et de sécurité	ens	1			
3.3	Nettoyage avec fongicide et algicides					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	1			
	Bloc D	ens	1			
3.4	Lavage haute pression					
	Bloc B	ens	1			
	Bloc C	ens	1			
	Bloc D	ens	1			
3.5	Dépose, déconstruction					
3.5.1	Bloc B					
	réfection mur intérieur non isolé	m²	45			
	combler les fissures					
	nettoyage de la surface					
	Dépose des menuiseries extérieures des sanitaires	ens	1			
3.5.2	Bloc C					
	Dépose des menuiseries extérieures des sanitaires	ens	1			
	réfection mur intérieur non isolé	m²	20			
	combler les fissures					
	nettoyage de la surface					
	dépose mur, décoration, escalier et rambarde	ens	1			
3.5.2	Bloc D					
	Dépose des menuiseries extérieures des sanitaires	ens	1			
	Démolition de l'extension	ens	1			

Lot N° 2 - Gros œuvre - maçonnerie

N	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q ent.	Qent	UNITAIRE H.T.€	TOTAL H.T.€
	compris sol compris dalle béton					
	réfection mur intérieur non isolé combler les fissures nettoyage de la surface	m²	20			
3.5.3	Extérieur					
	dépose des regard EP en vue de l'ITE	u	13			
	Zone coiffure					
	enlèvement plantes	ens	1			
	enlèvement terre	ens	1			
	décapage	ens	1			
	dépose bordurette	ens	1			
	Sous-total Dépose, déconstruction					
3.6	Travaux de maçonnerie voirie réseaux divers					
3.6.1	Bloc B					
	Réalisation continuité des appuis de menuiseries en béton	ens	1			
	création de linteau béton et poteaux aux ouvertures	ens	1			
	création d'appuis de fenêtre avec rejaugot	ens	1			
	rebouchage avec réservation pour la ventilation des anciens sanitaires	ens	1			
	rebouchage en béton de la menuiserie	ens	1			
	Réparation des murs avant ITE					
	traitement des aciers si apparents	ens	1			
	rebouchage	ens	1			
	reprise des fissures	ens	1			
	nettoyage avec fongicide et algicide	m²	80			
	nettoyage haute pression	m²	80			
	Adaptation remplacement des regard EP pour l'ITE	ens	1			
	rebouchage en aggrégat creux + enduit de l'ancienne vitrine	ens	1			
	reprise sol suite dépose espace paysagé	ens	1			
	reprise des réseaux EP enterrés	ens	1			
	Dépose des barrières aciers et rebouchage sol	ens	1			
	carottage pour gaine de ventilation	ens	1			
	rebouchage entrées d'air	ens	1			
	lavage haute pression du sol	ens	1			
3.6.2	Bloc C					
	Réalisation continuité des appuis de menuiseries en béton	ens	1			
	création de linteau béton et poteaux aux ouvertures	ens	1			
	création d'appuis de fenêtre avec rejaugot	ens	1			
	rebouchage avec réservation pour la ventilation des anciens sanitaires	ens	1			
	rebouchage en béton de la menuiserie	ens	1			
	Réparation des murs avant ITE					
	traitement des aciers si apparents	ens	1			
	rebouchage	ens	1			
	reprise des fissures	ens	1			
	nettoyage avec fongicide et algicide	m²	80			
	nettoyage haute pression	m²	80			
	Adaptation remplacement des regard EP pour l'ITE	ens	1			
	carottage pour gaine de ventilation	ens	1			
	rebouchage entrées d'air	ens	1			

Lot N° 2 - Gros œuvre - maçonnerie						
N	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Q ent.	Qent	UNITAIRE H.T.€	TOTAL H.T.€
3.6.3	Bloc D					
	Réalisation continuité des appuis de menuiseries en béton	ens	1			
	création de linteau béton et poteaux aux ouvertures	ens	1			
	création d'appuis de fenêtre avec rejaugot	ens	1			
	rebouchage avec réservation pour la ventilation des anciens sanitaires	ens	1			
	rebouchage en béton de la menuiserie	ens	1			
	Réparation des murs avant ITE					
	traitement des aciers si apparents	ens	1			
	rebouchage	ens	1			
	reprise des fissures	ens	1			
	nettoyage avec fongicide et algicide	m²	80			
	nettoyage haute pression	m²	80			
	rebouchage en parpaing après démolition	ens	1			
	réfection des joints de dilatation	ens	1			
	remise au propre des murs, réalisation d'un enduit	ens	1			
	réfection du sol	ens	1			
	création reprise EP	ens	1			
	Déplacement adaptation des regards EP	ens	1			
	carottage pour gaine de ventilation	ens	1			
	rebouchage entrées d'air	ens	1			
3.6.4	Extérieur					
	création d'une rampe d'accès PMR selon CCTP	ens	1			
	béton lavé selon CCTP	ens	1			
	Sous-total Travaux de maçonnerie voirie réseaux divers					
TOTAL GENERAL Euros HT						
TVA 20,0%						
TOTAL GENERAL Euros TTC						

Observations de l'entrepreneur :

Articles concernés :

Offre à faire obligatoirement suivant ce bordereau cadre sous peine

Quantitatif sous la responsabilité de l'entrepreneur

Les postes décrits en unité (u), mètres carrés (m²), et mètres cubes (m³),

Cachet et signature de l'entrepreneur :